

sales point

家賃半額キャンペーン中 (50,000円⇒25,000円※期限付き) 無料Wi-Fi導入済み!

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## パークハイツ 202号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 岡山県倉敷市新田

両備バス 倉敷駅役所東停まで徒歩3分、バス乗車してJR山陽本線 倉敷駅まで9分



# 5.0万円

|            |         |
|------------|---------|
| ■ 共益費      | 3,500円  |
| ■ 駐車場      | 3,300円  |
| ■ 礼金       | 0円      |
| ■ 敷金 (保証金) | 50,000円 |
| ■ 敷引 (償却)  | 無し      |

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、畳表替え5,500円/1枚、襖張替え3,300円/1枚(1室全て/退去時)、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分+家賃定額支援50%(6ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>21-0039-202

**設備** / 連帯保証人不要、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、洗髪洗面化粧台、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、下足箱、ディンプルキー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 2LDK (洋6、洋5、LDK10.5)
- 専有面積 / 44.8㎡ (13.91坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H9.8
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail▶075@token.co.jp

HP▶https://www.token-kurashiki.com

# 086-421-7770

FAX▶086-421-3001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。