

# 礼金不要！更新料不要！エアコン2台付！リフォーム済みの素敵なお部屋です

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## アメニティーハイツ 205号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 岡山県倉敷市西富井

両備バス 旭化成団地口停まで徒歩6分、バス乗車してJR山陽本線 倉敷駅まで16分



# 4.7万円

共益費	2,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金（保証金）	0円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、入居時カギ代不要、礼金不要、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、暖房便座、下足箱、インターホン、カードキー、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー

間取り / 2LDK(洋6、洋5.1、LDK12)  
 専有面積 / 46㎡(13.91坪)  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 12戸  
 完成年月 / H10.9

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.8  
 (次回更新予定日R7.9.23)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>22-0391-205

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kurashiki.com

☎086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。