

礼金不要！更新料不要！シャワートイレも付いて、日当たり良好な2DK！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## 203号室

物件所在地 岡山県倉敷市四十瀬

両備バス 沖停まで徒歩4分、バス乗車してJR山陽本線 倉敷駅まで9分

水島臨海鉄道 球場前駅まで徒歩7分(560m)

居室階数  
2/2階



# 4.7万円

共益費	3,000円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	51,700円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、下足箱、暖房便座、デインブルキー、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

間取り / 2DK(洋6.4、洋6.4、DK8)  
 専有面積 / 48.06㎡(14.54坪)  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 10戸  
 完成年月 / H12.2

入居可能日 / 2025年11月中旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.9  
 (次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>24-0073-203

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グランドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kurashiki-nishi.com

☎086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。