

礼金、更新料不要！2口ガスコンロ、エアコン、浴室乾燥機、追い焚き機能付き。

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランドハイム福田 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 岡山県倉敷市福田町古新田

下電バス 福田中学校前停まで徒歩7分(560m)



# 5.0万円

共益費	3,500円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	50,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追い焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK(洋8.6、LDK9.2)  
 専有面積 / 41.04㎡(12.41坪)  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 10戸  
 完成年月 / H16.10

入居可能日 / 即可  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.8.28  
 (次回更新予定日R7.9.12)

割引  
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>28-0644-203

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

# ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kurashiki.com

☎086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。