

sales point

礼金不要☆エアコンも2台・洗面化粧台・シャワー付きトイレなど設備充実☆無料  
Wi-Fiも完備です！

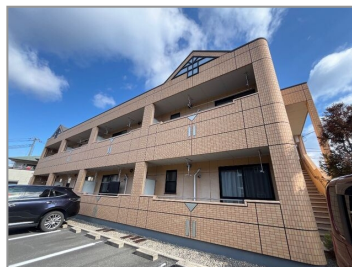
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、南向き、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋6、LDK11)
- 専有面積 / 41.04㎡ (12.41坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H19.1
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9  
(次回更新予定日R7.9.24)



## サンテ・フルール 105号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市西阿知町新田

水島臨海鉄道 福井駅まで徒歩12分(0.9km)

竜ノ口停 まで徒歩7分(560m)



# 5.4万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 4,000円  |
| ■ 駐車場     | 無料      |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 58,300円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代58,300円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-0199-105

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail▶075@token.co.jp

HP▶https://www.token-kurashiki.com

# 086-421-7770

FAX▶086-421-3001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。