

sales point

2025年9月頃無料Wi-Fi導入予定！！ 浴室乾燥機・2口ガスコンロ完備！！ゴミ置
場敷地内あり！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



グランディア 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市中庄

両備バス 百舌鳥ヶ鼻停まで徒歩2分、バ
ス乗車してJ R山陽本線 倉敷駅まで12分



4.3万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	43,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、契約更新料不要、ハウ
スクリーニング代40,700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分

<ホームメイト物件No.>31-1619-105

設 備 / 連帯保証人不要、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、
浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴ
ミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間 取 り / 1K (洋9.1、K4.2)
- 専有面積 / 30.96㎡ (9.36坪)
- 構 造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 10戸
- 完成年月 / H19.10
- 入居可能日 / 即可
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki.com>

086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。