

sales point

人気のカウンターキッチンです！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



カトレア 00101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市児島小川9丁目

JR本四備讃線 上の町駅まで徒歩14分(1.2km)

下電バス 新児島団地入口停まで徒歩6分(480m)



5.2万円

共益費	3,500円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	52,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 46,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額費料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>32-2391-00101

設備 / 連帯保証人不要、CATV、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐輪場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、下足箱、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

間取り / 1LDK(洋6.7、LDK11.4)
専有面積 / 44.63㎡(13.5坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H22.1

入居可能日 / 2025年09月下旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グランドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki-nishi.com>

086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。