

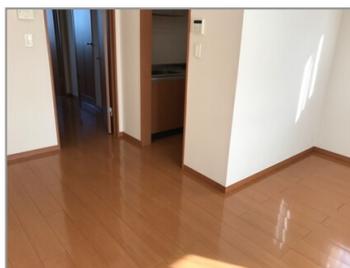
sales point

# 設備充実の1LDK！南向きで日当たり良好です。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## G - クレフ 201号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 愛媛県四国中央市豊岡町長田  
せとうちバス 野田停まで徒歩6分(480m)



# 4.4万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	66,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代34,100円(退去時)、エアコンクリーニング代11,000円(退去時)/1台、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クローゼット、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、シャワー、給湯

間取り / 1LDK(洋4.6、LDK10.5)  
専有面積 / 39.67㎡(12坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 4戸  
完成年月 / H23.3

入居可能日 / 2025年11月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.8  
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>35-0726-201

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 松山支店

〒790-0043 愛媛県松山市保免西 1丁目541-1

E-Mail ▶ 119@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-matsuyama.com>

☎089-968-7400

FAX ▶ 089-968-7503

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。