

sales point

礼金不要！室内はバリアフリーでエアコン、追焚き、浴室換気乾燥機、シャワートイレなど充実の設備内容！！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、角部屋、室内外フラット、室内フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、室内スライドドア、玄関スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、トイレ手すり、バス手すり、クローゼット、下足箱、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋6.4、LDK11.9)
- 専有面積 / 45.29㎡ (13.7坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H24.11
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9 (次回更新予定日R7.9.24)



アビターレ 00101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市玉島阿賀崎4丁目

両備バス 玉島支所入口停まで徒歩12分、バス乗車してJR山陽本線 新倉敷駅まで15分



4.8万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	51,700円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、入居時カギ代不要、更新料不要、ハウスクリーニング代51,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>36-1572-00101

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki.com>

☎086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。