

sales point

# 人気のカウンターキッチン

# エアコン4台付です

## 3LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ベビーコート 206号室

居室階数  
2/2階

物件所在地 岡山県倉敷市中島

J R 山陽本線 西阿知駅まで徒歩16分(1.3km)



# 7.4万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	74,000円
敷金(保証金)	74,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代69,300円(退去時)、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要, 24時間緊急対応, 南向き, 居室2階以上, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, エアコン, 2台目駐車場, ベランダ, 敷地内ゴミ捨て場, 敷地内駐車場, 駐車場, 暖房, 冷房, クローゼット, 下足箱, 暖房便座, ガスコンロ設置可, 駐輪場, シャワー, 給湯

間取り / 3LDK (洋6.3、洋5.5、洋4.9、LDK14.8)  
 専有面積 / 70㎡ (21.17坪)  
 構造 / 重量鉄骨造 2階建  
 総戸数 / 12戸  
 完成年月 / H27.10

入居可能日 / 2025年10月上旬  
 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
 取引態様 / 仲介(専任)  
 情報掲載日 / R7.9.9  
 (次回更新予定日R7.9.24)

割引サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>39-0658-206

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kurashiki.com

# 086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。