

sales point

Wi-Fi無料、浴室乾燥機、シャワー付トイレなど設備充実。専用ゴミステーションあり。

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## シャノワール 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市連島町連島

両備 江長停まで徒歩3分(240m)



# 4.6万円

共益費	3,000円
駐車場	3,300円
礼金	0円
敷金(保証金)	46,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ペット(猫)飼育時:敷金2ヵ月、ハウスクリーニング代40,700円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、24時間緊急対応、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

間取り / 1K(洋9.1)

専有面積 / 31.02㎡(9.38坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 16戸

完成年月 / H29.3

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.8.28

(次回更新予定日R7.9.12)

<ホームメイト物件No.>41-0907-103

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グラウンドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki-nishi.com>

# 086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。