

sales point

エアコン・浴室乾燥機など設備充実の1Kタイプのお部屋です！R7年10月より、Wi-Fiも導入予定！

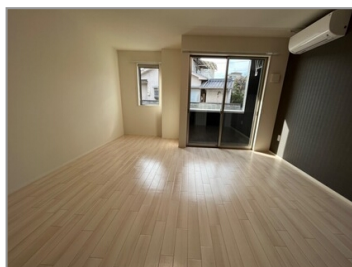
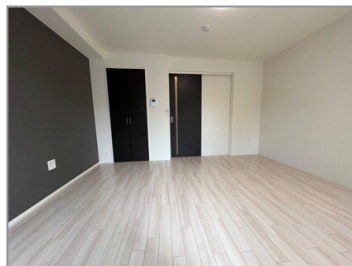
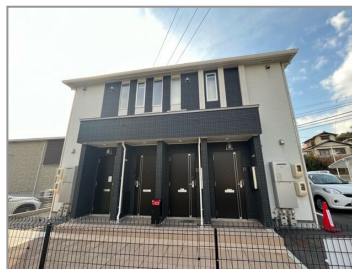
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン（グリル無）、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、電子キー、複層ガラス、下足箱、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー

- 間取り / 1K（洋9.6）
- 専有面積 / 31.41㎡（9.5坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 4戸
- 完成年月 / R5.1
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
（次回更新予定日R7.9.24）



ハイバード 102号室

物件所在地 岡山県倉敷市中庄

下電バス 中庄団地西停まで徒歩4分、バス乗車してJR山陽本線 中庄駅まで11分

居室階数
1/2階



4.7万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	47,000円
■ 敷金（保証金）	47,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、仲介手数料1.1ヶ月、ハウスクリーニング代40700円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>46-0475-102

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グラウンドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki-nishi.com>

☎086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。