

2025年9月完成予定！Wi-Fi無料、宅配ボックス付き。専用ゴミステーションあり。

1LDK



2階

※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、駅まで5分以内、南向き、角部屋、居室2階以上、Wi-Fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋4.7、LDK8.9)
- 専有面積 / 42.34㎡ (12.8坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R7.10

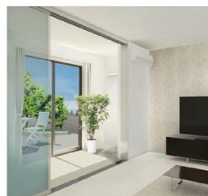
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



図タイプのイメージ図。実物と色やデザインが異なる場合がございます。

外と内をつなげる
インナーテラス

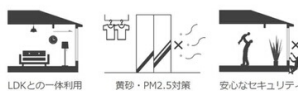
従来のバルコニースペースを室内テラスとした、外と内をつなげる新発想の室内空間。住む人の好みで自由に活用が可能です。



室内 (インナーテラス)

多機能空間

LDKとの一体利用が可能で、室内物干しによる黄砂やPM2.5対策や、外部からの侵入に対しても安心です。



LDKとの一体利用 黄砂・PM2.5対策 安心なセキュリティ

花美月 207号室

物件所在地 岡山県倉敷市中畝2丁目3-38 (仮
水島臨海鉄道 水島駅まで徒歩5分(400m))

居室階数
2/2階



6.1万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,960円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	61,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 (要確認) 3,960円/1ヵ月、2台目駐車場 (軽区画、要確認) 2,640円/1ヵ月、ハウスクリーニング代58,300円 (退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月 (入居期間中)

< ホームメイト物件No. > 49-0493-207

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷支店

〒710-0847 岡山県倉敷市東富井 864-1

E-Mail ▶ 075@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki.com>

086-421-7770

FAX ▶ 086-421-3001

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。