

sales point

I Hクッキングヒーター、追い焚き風呂、室内物干など設備充実、ゴミS敷地内・当番なし

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エスポワールII 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市西阿知町

J R山陽本線 西阿知駅まで徒歩4分
(320m)



5.9万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	59,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 仲介手数料1.1カ月、保険加入義務有 16,000円/2年、更新料 30,000円/2年、鍵代 16,500円/入居時のみ、ハイクラスクラブ 16,500円/入居時のみ、クリーニング代 66,000円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：月額賃料の50%／入居時、以降は月額賃料の1.2%／毎月（入居期間中）

設備 / 24時間緊急対応、オール電化、駅まで5分以内、角部屋、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追い焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐輪場、クローゼット、IHクッキングヒーター、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK（洋4.8、LDK11）
- 専有面積 / 42.87㎡（12.96坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H29.3
- 入居可能日 / 2025年09月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.8.31
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>S56-0430-101

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グランドール

E-Mail▶784@token.co.jp

HP▶https://www.token-kurashiki-nishi.com

☎086-523-2500

FAX▶086-523-2533

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。