

sales point

# 個人契約時には入居月のお家賃サービス

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ジャン・ド・フルール 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 岡山県倉敷市西阿知町西原

J R 山陽本線 西阿知駅まで徒歩10分(800m)



# 4.05万円

共益費	1,500円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金(保証金)	81,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、鍵代 13,200円/入居時のみ、仲介手数料、保険加入義務有 18,000円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)、連帯保証人不要

**設備** / 連帯保証人不要, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, 独立洗面所, シャワー付トイレ, バス・トイレ別, 光ファイバー, エアコン, 2台目駐車場, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐輪場, 洗面化粧台, 暖房便座, 下足箱, 駐輪場, シャワー, 給湯, ガスコンロ設置可

間取り / 2DK(和6、洋6、DK6.2)  
専有面積 / 39.74㎡(12.02坪)  
構造 / 木造 2階建  
総戸数 /  
完成年月 / H8.6

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.8.30  
(次回更新予定日R7.9.14)

<ホームメイト物件No.>S64-4842-103

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グラウンドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki-nishi.com>

# 086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。