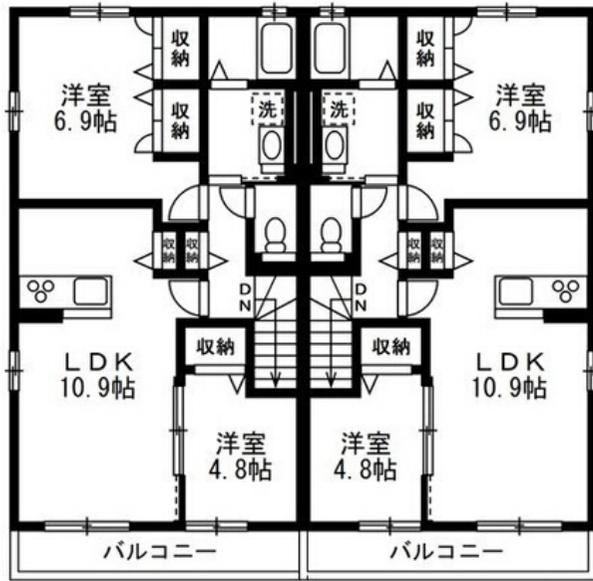


sales point

ネット無料・宅配ボックス付いています

2LDK



※図面と相違する場合は、現状を優先します。

間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



リバー 202号室

物件所在地 岡山県総社市駅南2丁目9-4

JR伯備線 総社駅まで徒歩12分(960m)

居室階数
2/2階



6.8万円

共益費	4,500円
駐車場	5,500円
礼金	68,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場(縦列)無料、鍵代16,500円、ハイムズクラブ16,500円、仲介手数料1.1カ月、火災保険16,000円/2年、更新料30,000円/2年

家賃保証 要加入：月額賃料の50% / 入居時、以降は月額賃料の1.2% / 毎月(入居期間中)

設備 / 南向き、居室2階以上、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、追焚きシャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、IHクッキングヒーター、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 2LDK(洋6.9、洋4.8、LDK10.9)
 専有面積 / 57.31㎡(17.33坪)
 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
 総戸数 / 4戸
 完成年月 / R7.9

入居可能日 / 2025年09月下旬
 契約形態 / 一般賃貸借
 取引態様 / 仲介(一般)
 情報掲載日 / R7.9.1
 (次回更新予定日R7.9.16)

<ホームメイト物件No.>S69-5448-202

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 倉敷西支店

〒710-0253 岡山県倉敷市新倉敷駅前 5丁目125-1 ピーチ・グラウンドール

E-Mail ▶ 784@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kurashiki-nishi.com>

086-523-2500

FAX ▶ 086-523-2533

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。