

sales point

礼金不要！エアコン、シャワー付トイレ！日当たり良好、立地条件も良好！Wi-Fi無料です！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



サンパティーク S 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県岡山市東区瀬戸町江尻

バス 沖下停まで徒歩10分(800m)



5.3万円

共益費	3,300円
駐車場	無料
礼金	0円
敷金（保証金）	63,800円
敷引（償却）	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代63,800円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>25-0210-202

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、南向き、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、追焚き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、2台目駐車場、ペランダ、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、クローゼット、下足箱、暖房便座、カードキー、駐輪場、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

間取り / 2DK(洋6.2、洋6、DK7.2)
専有面積 / 45㎡(13.64坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / H13.6

入居可能日 / 2025年09月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX▶086-278-8817

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。