

駐車場 2 台可能！戸建感覚で暮らせるメゾネットタイプの2DK♪

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、収納、クローゼット、床下収納、複層ガラス、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、給湯

- 間 取 り / 2DK (洋7.4、洋6.1、DK8.6)
- 専有面積 / 62.53㎡ (18.91坪)
- 構 造 / 木造 2階建
- 総 戸 数 / 2戸
- 完成年月 / H24.7
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)



Son Forest 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県田辺市下三栖

龍神バス 下三栖停まで徒歩10分(800m)



6.8万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼 金	150,000円
■ 敷金 (保証金)	68,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代41,800円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入 : 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)

<ホームメイト物件No.>36-1017-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 田辺店

〒646-0026 和歌山県田辺市宝来町 14-24

E-Mail ▶ A35@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-tanabe.com>

0739-81-0030

FAX ▶ 0739-81-0070

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。