

sales point

ペットOK（小型犬2匹まで）
備！

ホームセキュリティー

浴室乾燥機能など充実設

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、オール電化、CATV、専用庭、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、フローリング、エアコン、2台目駐車場、テラス、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、複層ガラス、暖房便座、足箱、給湯、シャワー、駐輪場

- 間取り / 2LDK（洋6、洋6、LDK11.5）
- 専有面積 / 59.85㎡（18.1坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H27.7

- 入居可能日 / 2025年11月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
（次回更新予定日R7.9.25）



ミルパーチェ 101号室

居室階数
1/2階

物件所在地 高知県高知市西塚ノ原

塚ノ原分岐西停 まで徒歩1分(80m)



7.8万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	78,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ICロック電池 2,750円/入居時のみ、更新料 78,000円/2年、ルームクリーニング料金 71,500円/1ヵ月、2台目駐車場（軽区画）2,200円/1ヵ月

家賃保証 要加入：35,000円/入居時（入居期間中）、以降は月額保証料総額の1%+800円/毎月

<ホームメイト物件No.>S51-6462-101

（公社）全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 高知支店

〒780-0024 高知県高知市前里 294-3

E-Mail ▶ 836@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kochi.com>

088-826-3600

FAX ▶ 088-826-3601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。