

ワークスペースやウォークインクローゼット付き！広いバルコニーがおすすめ！

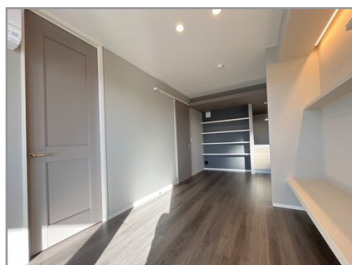
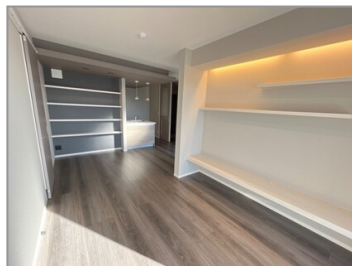
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、角部屋、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、バルコニー、敷地内駐車場、駐車場、エントランス、クローゼット、IHクッキングヒーター、カードキー、下足箱、暖房便座、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋5.1、LDK15.4）
- 専有面積 / 53.98㎡（16.32坪）
- 構造 / 軽量鉄骨造 3階建
- 総戸数 /
- 完成年月 / R5.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借
- 取引態様 / 仲介（一般）
- 情報掲載日 / R7.9.10
（次回更新予定日R7.9.25）



CLASS GRACA 303号室

物件所在地 高知県高知市杉井流

金田橋停 まで徒歩6分(480m)

居室階数
3/3階



9.8万円

■ 共益費	5,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	196,000円
■ 敷金（保証金）	0円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ルームクリーニング料金 71,500円/入居時のみ、D-roomCardキー料金 16,500円/入居時のみ、ペット飼育時敷金 1ヶ月増額、更新料 98,000円/2年

家賃保証 要加入：35,000円/入居時(入居期間中)、以降は月額保証料総額の1%+800円/毎月

<ホームメイト物件No.>S68-5728-303

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 高知支店

〒780-0024 高知県高知市前里 294-3

E-Mail ▶ 836@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kochi.com>

088-826-3600

FAX ▶ 088-826-3601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。