

# ウォークインクローゼット付き！イオンモール高知に近くて便利！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## シャームゾン ロゼオ 106号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 高知県高知市東秦泉寺

とさでん交通 東谷川橋東停まで徒歩  
2分(160m)

# 8.0万円

共益費	5,000円
駐車場	無料
礼金	150,000円
敷金(保証金)	0円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > シャームゾンライフSUPPORT24 1,320円/1ヵ月、鍵交換費用 16,500円/入居時のみ、更新料:新築の1ヶ月分(2年毎)、町内会費 275円/1ヵ月、クリーニング特約料 97,240円/入居時のみ

家賃保証 要加入:月額賃料の2%/毎月(入居期間中)、初回事務手数料:33,000円

**設備** / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、CATV、窓シャッター、角部屋、南向き、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、フローリング、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、IHクッキングヒーター、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK(洋6、LDK14.2)  
専有面積 / 51.1㎡(15.45坪)  
構造 / 軽量鉄骨造 2階建  
総戸数 /  
完成年月 / R5.3

入居可能日 / 2025年10月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借  
取引態様 / 仲介(一般)  
情報掲載日 / R7.9.10  
(次回更新予定日R7.9.25)

&lt;ホームメイト物件No.&gt;S68-8109-106

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 高知支店

〒780-0024 高知県高知市前里 294-3

E-Mail ▶ 836@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kochi.com

# 088-826-3600

FAX ▶ 088-826-3601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。