

sales point

エアコン、洗髪洗面化粧台付きで充実設備！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ソリッソ・パイン南ヶ丘 205号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県三田市南が丘2丁目

神戸電鉄三田線 横山駅まで徒歩4分
(320m)

神戸電鉄公園都市線 横山駅まで徒歩4分(320m)



6.3万円

共益費	3,000円
駐車場	7,700円
礼金	126,000円
敷金(保証金)	63,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道料、自治会費 3,000円/1ヵ月、消毒施行料 17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有、ハウスクリーニング46,200円(退去時)

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、駅まで5分以内、居室2階以上、南向き、角部屋、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場(バイク可)、暖房、冷房、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、下足箱、暖房便座、カードキー、シャワー、給湯、ガス

間取り / 1LDK(洋4.4、LDK10.9)
専有面積 / 36㎡(10.89坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H19.6

入居可能日 / 2025年10月中旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.8.29
(次回更新予定日R7.9.13)

<ホームメイト物件No.>31-1156-205

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。