

sales point

お洒落な貴方にピッタリの広々とした1Kです。

1K

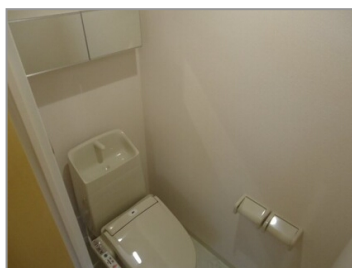
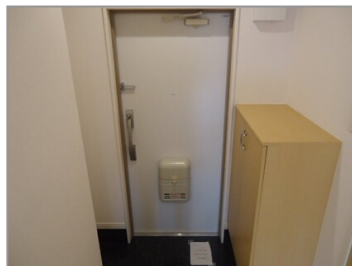
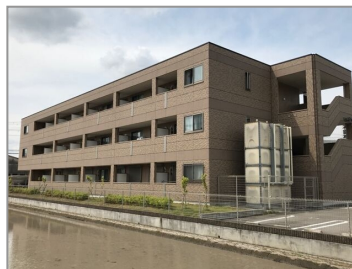


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、駅まで5分以内、南向き、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、エントランス、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、IHクッキングヒーター、下足箱、給湯、シャワー

- 間取り / 1K (洋8.8)
- 専有面積 / 30.96㎡ (9坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 21戸
- 完成年月 / H26.4

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)



Sans luce (サン ルーチェ)
107号室

物件所在地：兵庫県三田市寺村町

神戸電鉄三田線 三田本町駅まで徒歩5分(400m)

JR福知山線 三田駅まで徒歩13分(1.1km)

居室階数
1/3階



6.3万円

■ 共益費	3,200円
■ 駐車場	8,800円
■ 礼金	80,000円
■ 敷金（保証金）	63,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、損害保険加入要、退去時クリーニング費用 (40,700円)

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>37-1232-107

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-kobe.com>

078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。