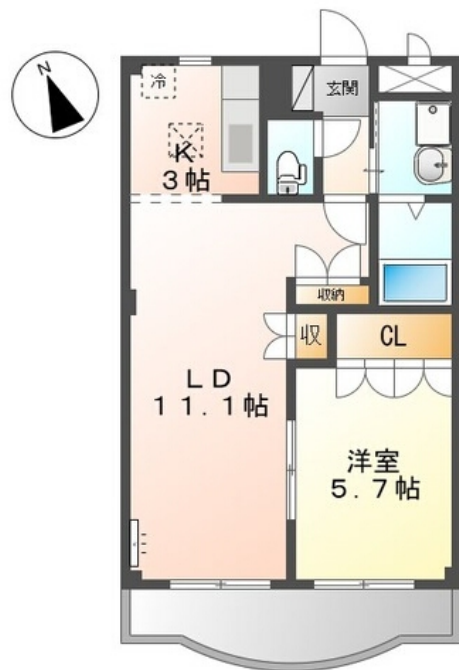


sales point

1階角部屋！インターネット（Wi-Fi）無料！礼金無し！更新料無し！鍵代無し！駐車場も1台無料です！

1LDK

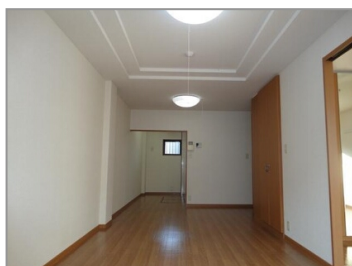


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、角部屋、南向き、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、暖房便座、下足箱、カードキー、駐輪場、シャワー、給湯、ガスコンロ設置可

- 間取り / 1LDK (洋5.7、LDK14.1)
- 専有面積 / 45.63㎡ (13.8坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / H17.6

- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



ガーデンハイム参番館 108号室

物件所在地 広島県福山市東川口町3丁目
中国バス 観音堂停まで徒歩7分(560m)

居室階数
1/2階



5.7万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	57,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代51,700円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-0189-108

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 福山支店

〒721-0965 広島県福山市王子町 2丁目19-28

E-Mail▶ 100@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-fukuyama.com>

084-925-1555

FAX ▶ 084-929-2223

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。