

sales point

更新料無し！鍵代無し！駐車場1台無料！2口ガスコンロシステムキッチン仕様です！

1K



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



アルファルド 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 広島県福山市曙町4丁目

中国バス 曙町四丁目停まで徒歩4分(320m)



4.5万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	45,000円
■ 敷金（保証金）	45,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代 40,700円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1K (洋9.1)
- 専有面積 / 30.96㎡ (9.36坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H17.8
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>29-1119-202

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 福山支店

〒721-0965 広島県福山市王子町 2丁目19-28

E-Mail ▶ 100@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-fukuyama.com>

084-925-1555

FAX ▶ 084-929-2223

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。