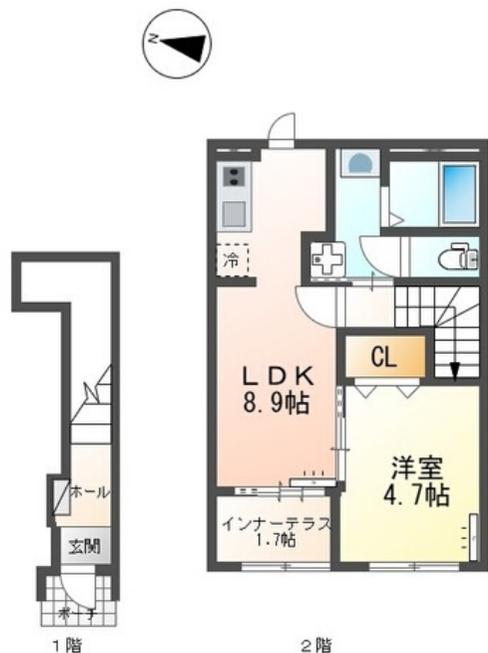


sales point

# インターネット無料 (Wi-Fi) で利用できます

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## ソラーナ南蔵王 203号室

居室階数  
2/2階

物件所在地：広島県福山市南蔵王町4丁目13-34

労働会館前停 まで徒歩2分、バス乗車してJR山陽本線 福山駅まで28分



# 6.05万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金 (保証金)	60,500円
敷引 (償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代58,300円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)

**設備** / 高耐震設計、連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 1LDK (洋4.7、LDK8.6)  
専有面積 / 42.31㎡ (12.79坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / R7.5

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介 (専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援20% (12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-1409-203

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 福山支店

〒721-0965 広島県福山市王子町 2丁目19-28

E-Mail ▶ 100@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-fukuyama.com

# 084-925-1555

FAX ▶ 084-929-2223

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。