

インターネット使用料無料！入居後すぐから利用できます

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



エッグプラント 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 兵庫県神戸市垂水区山手6丁目451 (地番)

J R 山陽線 垂水駅まで徒歩18分(1.5km)

山陽電鉄本線 東垂水駅まで徒歩14分(1.2km)



8.1万円

共益費	4,000円
駐車場	12,100円
礼金	0円
敷金(保証金)	81,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46200円(退去時)、駐車場: 軽区画8,800円/月、駐車場先着順

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、窓シャッター、専用庭、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、クローゼット、床下収納、複層ガラス、ディンプルキー、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

間取り / 1LDK(洋4.2、LDK10.6)

入居可能日 / 2026年01月上旬

専有面積 / 42.15㎡(12.75坪)

契約形態 / 一般賃貸借/2カ年

構造 / 木造2x4造 2階建

取引態様 / 仲介(専任)

総戸数 / 8戸

情報掲載日 / R7.9.4

完成年月 / R7.12

(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>49-1046-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 神戸支店

〒651-1312 兵庫県神戸市北区有野町有野 2316-1

E-Mail ▶ 137@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kobe.com

☎078-983-2301

FAX ▶ 078-983-2330

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。