

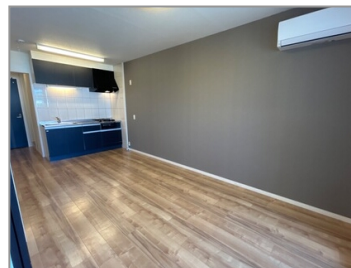
sales point

充実した設備も自慢の人気の2LDKです

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ハッピーヒル 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県加東市木梨

JR加古川線 社町駅まで車16分(5.6km)



6.1万円

■ 共益費	4,300円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	61,000円
■ 敷金（保証金）	61,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険加入要、ハウスクリーニング代53,900円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>37-0545-202

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK（洋6.7、洋6.9、LDK10）
- 専有面積 / 59.95㎡（18.13坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.3
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.2
（次回更新予定日R7.9.17）

（公社）全日本不動産協会 （社）近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

☎0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。