

sales point

# 新婚さんに人気の対面キッチン。場所は便利な住宅街。

## 1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グリーンハーベスト 105号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 兵庫県加東市喜田2丁目

JR加古川線 滝野駅まで車9分(2.6km)



# 5.9万円

共益費	4,000円
駐車場	3,300円
礼金	59,000円
敷金(保証金)	59,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用(51,700円)、火災保険加入費、ごみ回収費 1,210円/1ヵ月、ペット飼育時礼金アップ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>44-0065-105

**設備** / 連帯保証人不要、ペット(相談)可、コンビニまで3分以内(240m以内)、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内ゴミ捨て場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、下足箱、インターホン、暖房便座、駐輪場、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋6、LDK11.7)  
専有面積 / 45.49㎡(13.76坪)  
構造 / 木造2x4造 2階建  
総戸数 / 12戸  
完成年月 / R2.3

入居可能日 / 2025年09月中旬  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.7  
(次回更新予定日R7.9.22)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-takarazuka.com

# 0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。