

sales point

新婚さんにピッタリのお洒落なカウンターキッチンです

2LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、居室2階以上、南向き、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、シューズクローク、クローゼット、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、インターホン、給湯、駐輪場、シャワー

- 間取り / 2LDK (洋5.7、洋4.6、LDK11.3)
- 専有面積 / 55.01㎡ (16.64坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 10戸
- 完成年月 / R7.6
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.8.31
(次回更新予定日R7.9.15)



アヴェルラ・プラス 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県加東市家原20番地

J R加古川線 滝野駅まで徒歩35分(2.8km)

J R加古川線 滝駅まで徒歩46分(3.7km)

J R加古川線 社町駅まで徒歩47分(3.8km)



8.0万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	80,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代46,200円（退去時）、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、火災保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>48-0161-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 姫路支店

〒670-0949 兵庫県姫路市三左衛門堀東の町 55

E-Mail▶090@token.co.jp

HP ▶https://www.token-himeji.com

079-225-3737

FAX ▶079-225-3735

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。