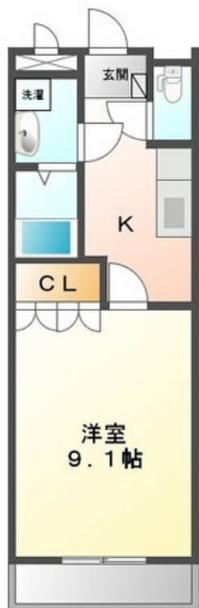


sales point

お洒落な貴方にピッタリの広々とした1Kです！お部屋も広め！環境も静かで良好！

1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



# 昴-すばる- 103号室

居室階数  
1/2階

物件所在地 兵庫県丹波篠山市西新町

神姫バス 本篠山停まで徒歩11分、バス乗車してJR福知山線 篠山口駅まで18分



## 5.3万円

|         |         |
|---------|---------|
| 共益費     | 5,500円  |
| 駐車場     | 4,400円  |
| 礼金      | 53,000円 |
| 敷金（保証金） | 53,000円 |
| 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代40,700円（退去時）、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 24時間緊急対応、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、洗面化粧台、ブロードバンド対応、暖房便座、カードキー、下足箱、シャワー、給湯

間取り / 1K (洋9.1)

専有面積 / 30.96㎡ (9.36坪)

構造 / 重量鉄骨造 2階建

総戸数 / 12戸

完成年月 / H20.3

入居可能日 / 即可

契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年

取引態様 / 仲介(専任)

情報掲載日 / R7.8.31

(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>A0-5759-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-takarazuka.com

### 0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。