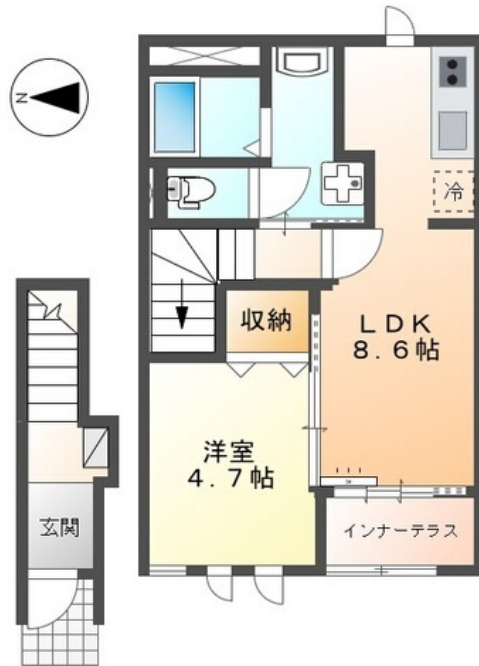


人気のインナーテラスで安心して洗濯物を干せますよ

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ノイズレスシンク



シンクには、防音・防振加工を施し、水はね音や熱いお湯をかけた時のポコン音を吸収し、軽減します。



クッションフロア

防汚性に優れ、お掃除の手間がいりません。室内の建具とのコーディネートにより、一体感のある快適空間を演出します。

※間取り・カラー・仕様等は商品によって異なる場合がございます。

丹波篠山市宇土新築アパート 207号室

居室階数
2/2階

物件所在地 兵庫県丹波篠山市宇土字杓子ノ坪87番、88番

JR福知山線 篠山口駅まで徒歩14分(1.2km)



5.8万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	3,300円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	58,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 火災保険要加入、消毒施工料 17,050円/入居時のみ、退去時クリーニング費用46200円

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

設 備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、居室2階以上、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、サンルーム、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、バルコニー、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場（バイク可）、暖房、冷房、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、インターホン、下足箱、給湯、シャワー、駐輪場

- 間 取 り / 1LDK（洋4.7、LDK8.9）
- 専有面積 / 42.34㎡（12.8坪）
- 構 造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 18戸
- 完成年月 / R7.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.8.31
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>47-0974-207

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-takarazuka.com

0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。