

sales point

# 閑静な住宅街で休日はそのんびりできます。

## 2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



### ラ・メゾンAOYAMA 203号室

物件所在地 兵庫県丹波篠山市吹上

居室階数  
2/2階



# 6.5万円

共益費	3,500円
駐車場	4,400円
礼金	130,000円
敷金(保証金)	65,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代 51,700円(退去時)、2台目駐車場 4,400円/1ヵ月、消毒施工料 17,050円/入居時のみ

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

**設備** / 24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、複層ガラス、ディンプルキー、下足箱、暖房便座、給湯、シャワー、ガスコンロ設置可、駐輪場

間取り / 2LDK(洋6.2、洋5.6、LDK10)  
専有面積 / 52.91㎡(16坪)  
構造 / RC造 2階建  
総戸数 / 8戸  
完成年月 / H26.1

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.8.31  
(次回更新予定日R7.9.15)

<ホームメイト物件No.>A0-6718-203

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 宝塚支店

〒665-0874 兵庫県宝塚市中筋 5-13-19

E-Mail ▶ 026@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-takarazuka.com>

# 0797-82-1550

FAX ▶ 0797-82-1560

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。