

sales point

小さなお子様がおられる方に人気の和室があります！リビングの隣にありますので、使い勝手も良いですよ！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ラフォーレ21 103号室

居室階数
1/4階

物件所在地 和歌山県和歌山市榎原

南海加太線 中松江駅まで徒歩15分(1.2km)



5.1万円

共益費	4,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	51,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代41,800円(退去時)、畳表替え5,500円/1枚(1室全て/退去時)、水道料(2人入居5,000円、2人+子ども7,000円) 3,000円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分 +家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>25-0021-103

設備 / 連帯保証人不要, CATV, コンビニまで3分以内(240m以内), 角部屋, オートロック, 室内洗濯機置場, 独立洗面所, 浴室換気乾燥機, 追焚き, シャワー付トイレ, エレベーター, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, 光ファイバー, フローリング, ベランダ, 敷地内駐車場, 駐輪場, エントランス, 駐輪場(バイク可), クローゼット, ブロードバンド対応, 下足箱, カードキー, インターホン, 暖房便座, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯

間取り / 2LDK(和6、洋5.7、LDK15)
専有面積 / 57.75㎡(17.46坪)
構造 / 重量鉄骨造 4階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H13.11

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ https://www.homemate-wakayama.com

073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。