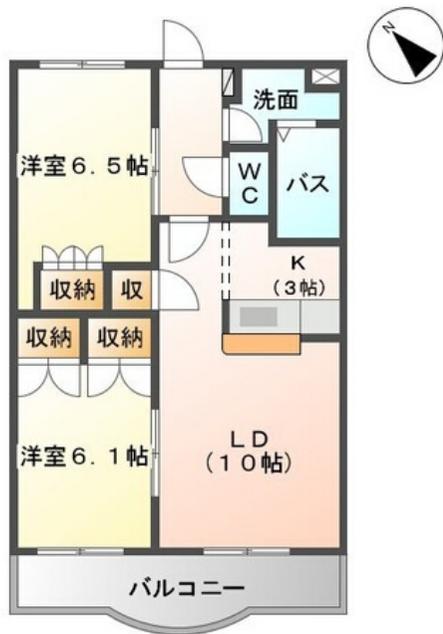


sales point

人気のカウンターキッチン仕様の2LDK！各部屋に収納有り！重量鉄骨造マンション

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



## グランヴィア松江 305号室

居室階数  
3/5階

物件所在地 和歌山県和歌山市松江北7丁目

南海加太線 中松江駅まで徒歩5分(400m)



# 5.2万円

共益費	7,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	52,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代38,500円(退去時)、水道料(2人入居5,000円、2人+子ども7,000円) 3,000円/1ヵ月、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**設備** / 連帯保証人不要、CATV、駅まで5分以内、コンビニまで3分以内(240m以内)、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、エレベーター、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、2台目駐車場、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場、エントランス、駐輪場(バイク可)、クローゼット、ブロードバンド対応、インターホン、カードキー、下足箱、暖房便座、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

間取り / 2LDK(洋6.5、洋6.1、LDK13)  
専有面積 / 57.75㎡(17.46坪)  
構造 / 重量鉄骨造 5階建  
総戸数 / 30戸  
完成年月 / H15.7

入居可能日 / 即可  
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年  
取引態様 / 仲介(専任)  
情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)

<ホームメイト物件No.>27-0291-305

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

## ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

# 073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。