

各洋室にクローゼット付きの2DKです。ダイニングルームにエアコン付き！

2DK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、窓シャッター、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、カードキー、下足箱、ガスコンロ設置可、シャワー、給湯

- 間取り / 2DK（洋6.1、洋5.3、DK6.6）
- 専有面積 / 45.63㎡（13.8坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H16.9
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4
（次回更新予定日R7.9.19）



ガーデンビレッジ part 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市有家

わかやま電鉄貴志川線 日前宮駅まで徒歩7分(560m)

J R 阪和線 和歌山駅まで徒歩20分(1.6km)



5.4万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	54,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代39,600円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(14ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>28-0754-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。