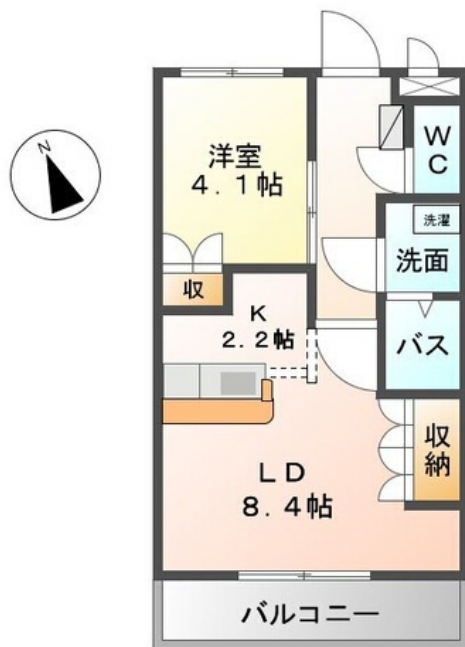


sales point

インターネット無料！1Rや1Kでは物足りない方へ。カウンターキッチン付き1LDKです♪

1LDK

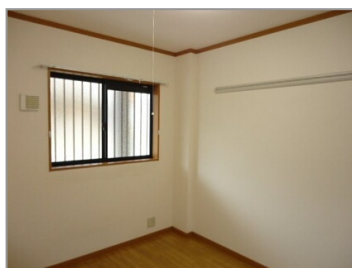
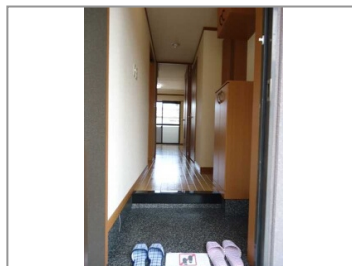


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要, CATV, 窓シャッター, 南向き, インターネット使用料無料, 室内洗濯機置場, カメラ付インターホン, システムキッチン, 浴室換気乾燥機, シャワー付トイレ, ガスコンロ, 照明器具, バス・トイレ別, 洗髪洗面化粧台, カウンターキッチン, BSアンテナ, 光ファイバー, エアコン, ベランダ, 駐車場, 駐輪場 (バイク可), クローゼット, 床下収納, ブロードバンド対応, カードキー, 下足箱, 暖房便座, 給湯, シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.1、LDK8.4)
- 専有面積 / 36㎡ (10.89坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H17.3

- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.7
- (次回更新予定日R7.9.22)



エルアール26 103号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市平井

南海線 紀ノ川駅まで徒歩9分(720m)



4.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	49,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 自治会費 300円/1ヵ月、消毒施工 (希望者のみ) 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代34,100円 (退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月 (入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(16ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>29-0053-103

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園II1F

E-Mail▶A10@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-wakayama.com

☎073-421-3900

FAX▶073-421-3905

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。