

sales point

角部屋！2口ガスコンロ！カウンターキッチンタイプの1LDK！浴室乾燥機、シャワートイレ付き！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



カサ・セピア 105号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市園部

JR阪和線 六十谷駅まで徒歩16分(1.3km)

和歌山バス 有功停まで徒歩6分(480m)



4.9万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	49,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代34,100円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>31-0294-105

設備 / 連帯保証人不要、CATV、専用庭、南向き、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー

間取り / 1LDK(洋4.1、LDK10.6)
専有面積 / 36㎡(10.89坪)
構造 / 重量鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H19.4

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。