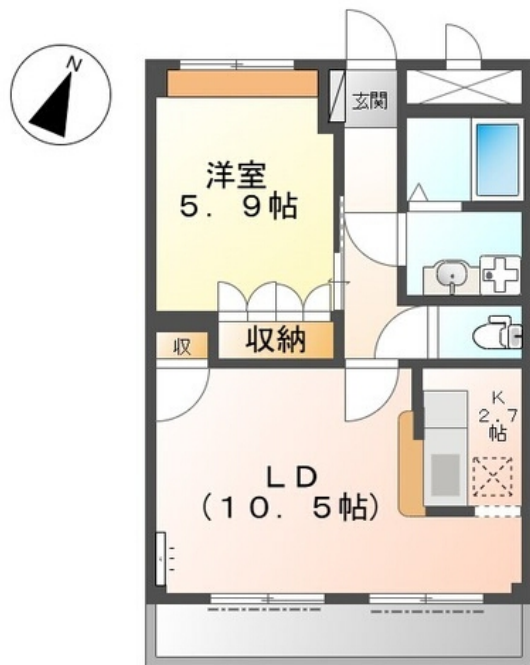


sales point

駐車場セット契約！リビングルームにカウンターキッチンを採用！13.2帖のゆったりLDK！

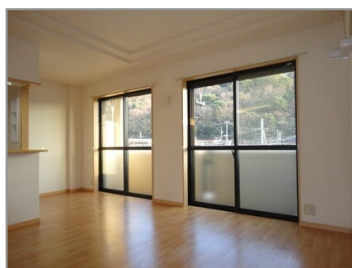
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、CATV、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、クロゼット、床下収納、ブロードバンド対応、カードキー、下足箱、暖房便座、給湯、ガスコンロ設置可、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋5.9、LDK13.2)
- 専有面積 / 45.63㎡ (13.8坪)
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 16戸
- 完成年月 / H20.4
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.4 (次回更新予定日R7.9.19)



プレサス ヒルズ 102号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市鳴神

和歌山バス 鳴神団地停まで徒歩5分、バス乗車してJR和歌山線 和歌山駅まで23分



4.9万円

■ 共益費	4,500円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	49,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 水道料 (2人入居3,500円) 2,500円/1ヵ月、軽自動車区画 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代39,600円 (退去時)、駐車場1台セット契約、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月 (入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料2ヵ月分
+家賃定額支援10% (12ヵ月間)

< ホームメイト物件No. > 31-0531-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。