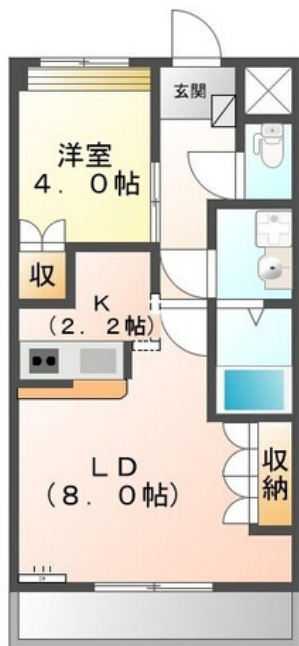


sales point

人気のカウンターキッチン！リビングと洋室に収納2箇所！さらにインターネット使用無料です！！

1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



Sun Green Nakano 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市中野

和歌山バス 市民体育館前停まで徒歩
18分(1.5km)



4.9万円

■ 共益費	4,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	49,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 水道料（2人3,500円） 2,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代34,100円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額

<ホームメイト物件No.>32-0301-202

設備 / 連帯保証人不要、高齢者入居（相談）可、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、ロードバンド対応、暖房便座、下足箱、カードキー、給湯、シャワー

- 間取り / 1LDK（洋4、LDK10.2）
- 専有面積 / 36㎡（10.89坪）
- 構造 / 重量鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 14戸
- 完成年月 / H21.6
- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園II 1F

E-Mail▶A10@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-wakayama.com

073-421-3900

FAX▶073-421-3905

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。