

sales point

希少な角部屋です！室内はスライドドアを採用しており、無駄なく家具の配置が出来ます！追い焚き機能付き！

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



レゴリス 205号室

物件所在地 和歌山県和歌山市田屋

和歌山バス 鳥井停まで徒歩7分、バス乗車してJR 阪和線 六十谷駅まで5分

居室階数
2/2階



6.8万円

共益費	3,000円
駐車場	5,500円
礼金	0円
敷金(保証金)	68,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 水道料(2人は3,000円) 2,000円/1ヵ月、2台目駐車場 5,500円/1ヵ月、ハウスクリーニング代39,600円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>37-0397-205

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、角部屋、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追い焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内駐車場、駐輪場(バイク可)、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、給湯、シャワー

間取り / 2LDK(洋5.9、洋5.4、LDK10.6)
専有面積 / 54.48㎡(16.48坪)
構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
総戸数 / 8戸
完成年月 / H25.7

入居可能日 / 即可
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.4
(次回更新予定日R7.9.19)

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。