

sales point

角部屋！2口ガスコンロ付きシステムキッチン！エアコン1台付！周辺には買い物施設多数あり便利！

2LDK

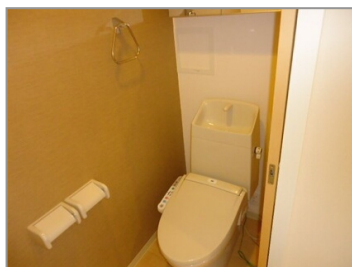
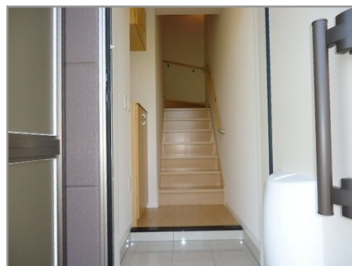


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 高耐震設計、連帯保証人不要、南向き、居室2階以上、角部屋、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、ディンプルキー、暖房便座、シャワー、給湯

- 間取り / 2LDK (洋5.4、洋5.1、LDK11.1)
- 専有面積 / 54.56㎡ (16.5坪)
- 構造 / 高耐震鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.6

- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2カ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)



プルメリア加納 201号室

居室階数
2/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市加納

J R 阪和線 紀伊中ノ島駅まで徒歩19分(1.6km)



6.5万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	0円
■ 敷金(保証金)	65,000円
■ 敷引(償却)	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代39,600円(退去時)、消毒施工料(希望者のみ) 17,050円/入居時のみ、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>37-0549-201

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。