

# 人気設備のカウンターキッチン、ウォークインクローゼット付きの1LDKです♪

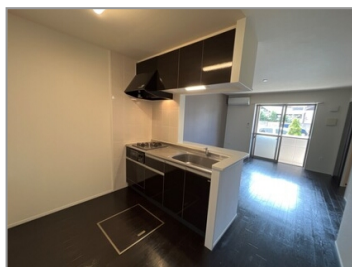
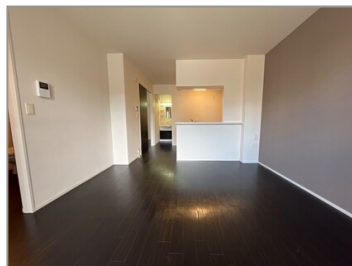
1LDK



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、窓シャッター、南向き、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、テラス、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、床下収納、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、シャワー、給湯

- 間取り / 1LDK (洋6.2、LDK12.5)
- 専有面積 / 45.46㎡ (13.75坪)
- 構造 / 鉄骨造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H27.10
- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.4  
(次回更新予定日R7.9.19)



## サン・モール松江 102号室

物件所在地 和歌山県和歌山市松江

南海加太線 東松江駅まで徒歩10分(800m)

居室階数  
1/2階



# 5.4万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 54,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > ハウスクリーニング代39,600円（退去時）、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引  
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>39-0951-102

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業／国土交通大臣免許 (11) 3058号

## ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園II 1F

E-Mail▶A10@token.co.jp

HP▶https://www.homemate-wakayama.com

☎073-421-3900

FAX▶073-421-3905

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。