

sales point

ペット同居可能 2LDK！カウンターキッチン、2口ガスコンロ付き！バルコニー南向きで日当たり良好！

2LDK

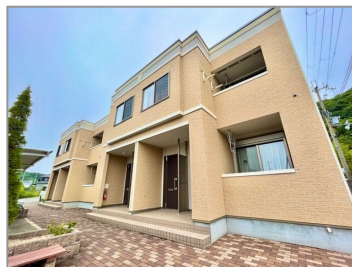


間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

**設備** / 連帯保証人不要、ペット（相談）可、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、ブロードバンド対応、下足箱、暖房便座、ディンプルキー、給湯、シャワー

- 間取り / 2LDK（洋6.9、洋6.7、LDK10）
- 専有面積 / 56.76㎡（17.16坪）
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H28.3

- 入居可能日 / 即可
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7  
（次回更新予定日R7.9.22）



ラ・カーサ HANA 203号室

物件所在地 和歌山県和歌山市本脇

南海加太線 二里ヶ浜駅まで徒歩12分(960m)

居室階数  
2/2階



5.7万円

|           |         |
|-----------|---------|
| ■ 共益費     | 3,000円  |
| ■ 駐車場     | 5,500円  |
| ■ 礼金      | 0円      |
| ■ 敷金（保証金） | 57,000円 |
| ■ 敷引（償却）  | 無し      |

< その他費用 > 自治会費 200円/1ヵ月、ハウスクリーニング代41,800円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

**割引サービス** 仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分  
+家賃定額支援10%(16ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>39-1136-203

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

**ホームメイト 和歌山駅前店**

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。