

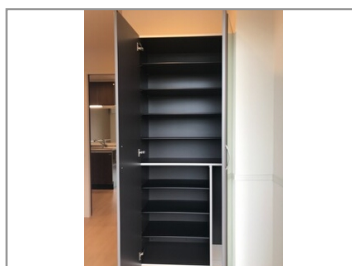
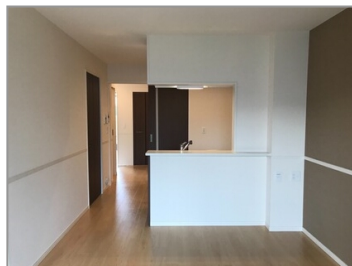
sales point

インターネット無料！人気のウォークインクローゼット！ドックラン！室内フラット
トでペットにも安心！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



ブランドールM&N. 106号室

居室階数
1/2階

物件所在地 和歌山県和歌山市和田

わかやま電鉄貴志川線 竈山駅まで
徒歩5分(400m)



5.9万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	5,500円
■ 礼金	59,000円
■ 敷金（保証金）	59,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代39,600円（退去時）、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 制震設計、高耐震設計、ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、24時間緊急対応、バリアフリー、窓シャッター、専用庭、駅まで5分以内、南向き、室内フラット、インターネット使用料無料、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、フローリング、エアコン、2台目駐車場、テラス、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、駐車場、冷房、暖房、クローゼット、床下収納、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ティンブルキー、シャワー、給湯、駐輪場

- 間 取 り / 1LDK（洋5.4、LDK11.5）
- 専有面積 / 45.96㎡（13.9坪）
- 構 造 / 軽量鉄骨造 2階建
- 総 戸 数 / 16戸
- 完成年月 / R1.10
- 入居可能日 / 2025年10月下旬
- 契 約 形 態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取 引 態 様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)

<ホームメイト物件No.>42-1156-106

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許（11）3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。