

sales point

インターネット無料！ALSOKホームセキュリティ搭載！室内の建具は全スライドドア

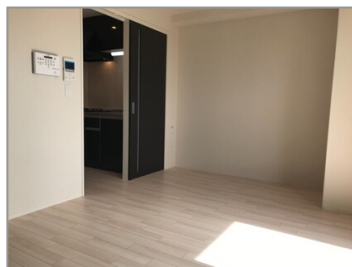
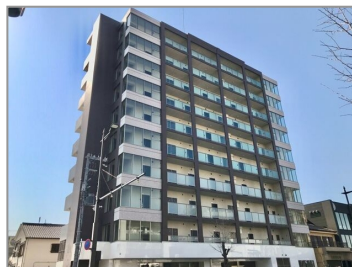
1K



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、バリアフリー、コンビニまで3分以内(240m以内)、角部屋、居室2階以上、南向き、室内フラット、室内外フラット、Wi-fi対応、インターネット使用料無料、24時間セキュリティシステム対応、オートロック、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、シャワー付トイレ、エレベーター、ガスコンロ、照明器具、室内スライドドア、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、光ファイバー、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、エントランス、クローゼット、ブロードバンド対応、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、給湯、シャワー、駐車場、ガス

- 間取り / 1K (洋8.7)
- 専有面積 / 32.85㎡ (9.93坪)
- 構造 / RC造 10階建
- 総戸数 / 45戸
- 完成年月 / R3.2
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介 (専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)



レジデンスヒルズ ザ ワカヤマ 701号 室

物件所在地 和歌山県和歌山市田中町3丁目

JR阪和線 和歌山駅まで徒歩9分(720m)

居室階数
7/10階



6.9万円

■ 共益費	7,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	0円
■ 敷金 (保証金)	50,000円
■ 敷引 (償却)	無し

< その他費用 > 消毒施工料 (希望者のみ) 17,050円/入居時のみ、上下水道料 3,000円/1ヵ月、浄水器 (希望者のみ) 2,000円/1ヵ月、ハウスクリーニング代28,600円 (退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

<ホームメイト物件No.>43-1446-701

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。