

ペット飼育可！防犯カメラ、オートロック、都市ガス、インターネット無料！

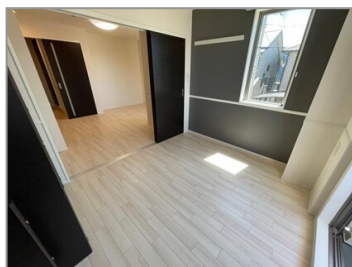
1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / ペット同居専用機能、連帯保証人不要、ペット（相談）可、角部屋、居室2階以上、インターネット使用料無料、オートロック、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、防犯カメラ、システムキッチン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、敷地内ゴミ捨て場、敷地内駐車場、エントランス、クローゼット、複層ガラス、暖房便座、ディンプルキー、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場、ガス

- 間取り / 1LDK（洋5.1、LDK8.9）
- 専有面積 / 38.22㎡（11.56坪）
- 構造 / 鉄骨造 3階建
- 総戸数 / 12戸
- 完成年月 / R3.8
- 入居可能日 / 2025年10月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
（次回更新予定日R7.9.22）



フルハウス黒田 202号室

居室階数
2/3階

物件所在地 和歌山県和歌山市黒田

J R 阪和線 和歌山駅まで徒歩11分(880m)
J R 紀勢本線 和歌山駅まで徒歩11分(880m)



7.4万円

■ 共益費	5,000円
■ 駐車場	無し
■ 礼金	74,000円
■ 敷金（保証金）	74,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > ハウスクリーニング代34,100円（退去時）、消毒施工料（希望者のみ）/込み、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月（入居期間中）、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

割引
サービス

仲介手数料50%減額+賃料無料1ヵ月分

<ホームメイト物件No.>44-1176-202

(公社)全日本不動産協会 (社)近畿地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 和歌山駅前店

〒640-8331 和歌山県和歌山市美園町 4丁目6-9 グランセオ美園 1F

E-Mail ▶ A10@token.co.jp

HP ▶ <https://www.homemate-wakayama.com>

☎073-421-3900

FAX ▶ 073-421-3905

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。