

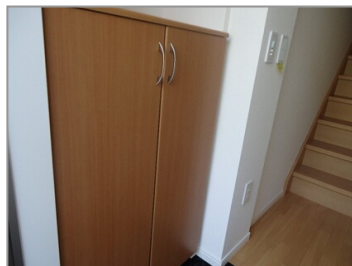
sales point

設備充実～♪ IHクッキングヒーター・追炊き機能付・照明器具・エアコン（2台）設置済み！

1LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



パトリア天山 203号室

居室階数
2/2階

物件所在地 愛媛県松山市天山2丁目

伊予鉄道横河原線 いよ立花駅まで
徒歩17分(1.4km)



4.8万円

■ 共益費	3,000円
■ 駐車場	4,400円
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	96,000円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 住宅総合保険料 18,000円/2ヵ年、消毒施工料(当社扱) 17,050円/入居時のみ、町内会費/込み、ハウスクリーニング代 57,200円(退去時)、保険加入義務有

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、審査に通らない場合、別途指定する家賃保証契約利用可

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、システムキッチン、浴室換気乾燥機、追炊き、シャワー付トイレ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、ベランダ、駐車場、クロゼット、IHクッキングヒーター、洗面化粧台、複層ガラス、暖房便座、下足箱、ディンプルキー、駐輪場、シャワー

- 間取り / 1LDK (洋4.6、LDK10.5)
- 専有面積 / 42.84㎡ (12.95坪)
- 構造 / 木造2×4造 2階建
- 総戸数 / 8戸
- 完成年月 / H25.10
- 入居可能日 / 2025年10月上旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介(専任)
- 情報掲載日 / R7.9.8
(次回更新予定日R7.9.23)

<ホームメイト物件No.>37-1212-203

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業 / 国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 松山支店

〒790-0043 愛媛県松山市保免西 1丁目541-1

E-Mail ▶ 119@token.co.jp

HP ▶ <https://www.token-matsuyama.com>

☎089-968-7400

FAX ▶ 089-968-7503

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。