

sales point

新築 礼金・更新料無料
日当たり良好

インターネット無料

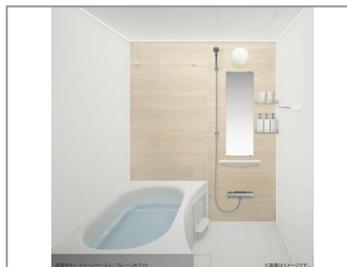
インナーテラスタイプ

南向きで

2LDK



間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



スペースの有効活用

使用方法が限られるバルコニーとは異なり、居住空間として利用できます。

(仮)土佐山田町新築アパートA 201号室

物件所在地 高知県香美市土佐山田町楠目936番、938番、939番2

J R土讃線 土佐山田駅まで徒歩22分(1.8km)

居室階数
2/2階



6.4万円

共益費	4,000円
駐車場	3,960円
礼金	0円
敷金(保証金)	64,000円
敷引(償却)	無し

< その他費用 > 2台目駐車場 先着順 2,640円/1ヵ月、ハウスクリーニング代 56,100円/退去時、保険加入義務有り

家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額費料の1%/毎月(入居期間中)

設備 / 連帯保証人不要、インナーテラス、24時間緊急対応、角部屋、南向き、居室2階以上、インターネット使用料無料、Wi-fi対応、宅配ボックス、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、ウォークインクローゼット、シャワー付トイレ、ガスコンロ、照明器具、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、カウンターキッチン、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐車場、クロゼット、電子キー、複層ガラス、暖房便座、下足箱、シャワー、給湯、駐輪場

間取り / 2LDK(洋4.3、洋6、LDK10)
専有面積 / 53.9㎡(16.3坪)
構造 / 木造2x4造 2階建
総戸数 / 10戸
完成年月 / R8.1

入居可能日 / 2026年02月上旬
契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
取引態様 / 仲介(専任)
情報掲載日 / R7.9.9
(次回更新予定日R7.9.24)

<ホームメイト物件No.>49-1411-201

(公社)全日本不動産協会 四国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許(11)3058号

ホームメイト 高知支店

〒780-0024 高知県高知市前里 294-3

E-Mail ▶ 836@token.co.jp

HP ▶ https://www.token-kochi.com

088-826-3600

FAX ▶ 088-826-3601

消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。