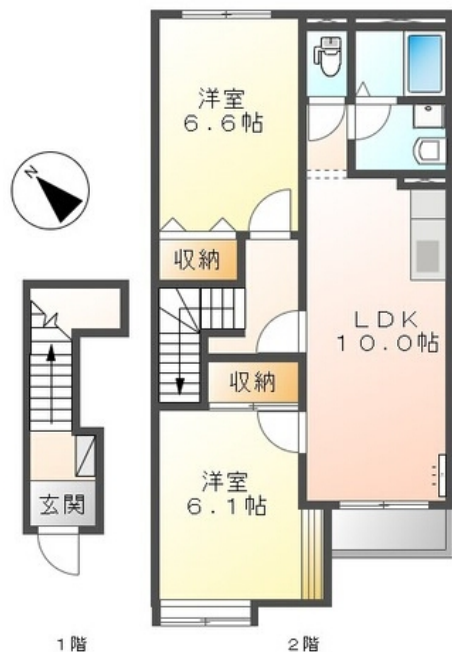


sales point

カメラ付インターホン、シャワー付トイレ、追焚き、浴室換気乾燥機、エアコンなど設備充実。！

2LDK

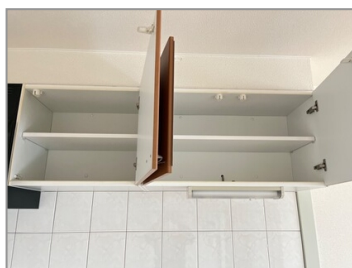


※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。

設備 / 連帯保証人不要、24時間緊急対応、南向き、居室2階以上、室内洗濯機置場、カメラ付インターホン、独立洗面所、浴室換気乾燥機、追焚き、シャワー付トイレ、バス・トイレ別、洗髪洗面化粧台、BSアンテナ、エアコン、2台目駐車場、敷地内駐車場、駐輪場（バイク可）、クローゼット、下足箱、カードキー、暖房便座、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯

- 間取り / 2LDK (洋6.6、洋6.1、LDK10)
- 専有面積 / 56.19㎡ (17坪)
- 構造 / 木造 2階建
- 総戸数 / 6戸
- 完成年月 / H20.4

- 入居可能日 / 2025年09月中旬
- 契約形態 / 一般賃貸借/2ヵ年
- 取引態様 / 仲介（専任）
- 情報掲載日 / R7.9.7
(次回更新予定日R7.9.22)



ウィンコート 5 202号室

居室階数
2/2階

物件所在地 岡山県勝田郡勝央町黒土

JR姫新線 勝間田駅まで車8分(2.6km)



5.3万円

■ 共益費	3,500円
■ 駐車場	無料
■ 礼金	0円
■ 敷金（保証金）	56,100円
■ 敷引（償却）	無し

< その他費用 > 消毒施工料(当取扱) 17,050円/入居時のみ、2台目駐車場 3,300円/1ヵ月、ハウスクリーニング代56,100円(退去時)、保険加入義務有

※ 家賃保証 要加入：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)

割引
サービス

仲介手数料100%減額+賃料無料1ヵ月分
+家賃定額支援10%(12ヵ月間)

<ホームメイト物件No.>32-0319-202

(公社)全日本不動産協会 中国地区不動産公正取引協議会

宅地建物取引業/国土交通大臣免許 (11) 3058号

ホームメイト 東岡山支店

〒703-8221 岡山県岡山市中区長岡 448-6

E-Mail▶088@token.co.jp

HP▶https://www.token-higashi-okayama.com

086-278-8111

FAX▶086-278-8817

※消費税の課税対象となる項目については、税込み金額で表示しています。仲介手数料は別途必要です。